Infocentrum, s.r.o., IČ: 21915644
Rozbor účtu 518 - ostatní služby - rok 2025

nájemné 1-12/25, vč. neuplat. DPH	**141 627,74 Kč**
software-podpora 2025	**3 617,60 Kč**
celkem účet 518	**145 245,34 Kč**

rozdíl základ DPH nájemné x účet 518 (132 796,80 Kč x 145 245,34 Kč)	**12 448,54 Kč**

Položky rozdílu = vyčíslení rozdílu

software-podpora	**3 617,60 Kč**
neuplatněné DPH - nájemné 1-12/2025	**8 830,94 Kč**
Celkem rozdíl	**12 448,54 Kč**

pronajímaná plocha:	417,6 m2
cena za 1 m2:	26,5 Kč
cena za pronájem/měsíc:	11 066,40 Kč
cena za pronájem/rok:	132 796,80 Kč
DPH/měsíc:	2 323,94 Kč

Rozpis nájemného a neuplatněného DPH z nájemného

měsíc	základ DPH při plném nároku na odpočet DPH	DPH při plném nároku na odpočet	základ DPH uplatněno	DPH uplatněno	% uplatněno	základ DPH neuplatně-no	DPH neuplatně-no
leden	11 066,40	2 323,94	6 639,84	1 394,37	60%	4 426,56	929,57
únor	11 066,40	2 323,94	6 639,84	1 394,37	60%	4 426,56	929,57
březen	11 066,40	2 323,94	6 639,84	1 394,37	60%	4 426,56	929,57
duben	11 066,40	2 323,94	6 639,84	1 394,37	60%	4 426,56	929,57
květen	11 066,40	2 323,94	6 639,84	1 394,37	60%	4 426,56	929,57
červen	11 066,40	2 323,94	6 639,84	1 394,37	60%	4 426,56	929,57
červenec	11 066,40	2 323,94	9 295,78	1 952,11	84%	1 770,62	371,83
srpen	11 066,40	2 323,94	9 295,78	1 952,11	84%	1 770,62	371,83
září	11 066,40	2 323,94	8 963,78	1 882,39	81%	2 102,62	441,55
říjen	11 066,40	2 323,94	8 963,78	1 882,39	81%	2 102,62	441,55
listopad	11 066,40	2 323,94	7 193,16	1 510,56	65%	3 873,24	813,38
prosinec	11 066,40	2 323,94	7 193,16	1 510,56	65%	3 873,24	813,38
nájemné	**132 796,80**	**27 887,33**	**90 744,48**	**17 661,974**		**42 052,32**	**8 830,94**

Pozn. uplatněná procenta základu DPH a samotného DPH se odvíjí od plochy zámku pronajaté plátcům DPH a neplátcům DPH